

한국교과서연구재단 신청사 매입 대행 용역 입찰 공고 (긴급공고)

1. 입찰에 부치는 사항

- 가. 용역명 : 한국교과서연구재단 신청사 매입 대행 용역
- 나. 용역내용 : '제안요청서' 참조
- 다. 용역기간 : 계약체결일로부터 10개월 이내
- 라. 사업예산(매입금액) : 금30,000,000,000원(부가가치세 포함) 이내
- 마. 입찰방법 : 제한경쟁 입찰
- 바. 계약방법 : 협상에 의한 계약

2. 입찰참가 자격

- 가. 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 및 동 시행령상의 자격을 충족하는 자
- 나. 「국가종합전자조달시스템 입찰참가 자격등록규정」에 따라 입찰서 제출 마감전일까지 아래 입찰참가자격을 등록한 자

구 분	내 용
국가종합전자조달 시스템(나라장터)	① 부동산중개업(법인)(2617) ② 부동산중개업(공인중개사)(2618) ③ 부동산중개업(법률 제7638호 부칙 제6조 제2항)(2619) ④ 부동산투자자문회사(5003) 중 1개 이상의 업종 자격을 등록한 자

- 다. 입찰등록 마감일 기준 「국가를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제76조의 규정에 의한 부정당 업자로 입찰참가 자격을 제한 받지 않은 자
- 라. 공동수급(공동이행 방식)은 허용하지 않으며, 하도급을 불허함

3. 추진 일정

- 가. 입찰공고 : 2022. 5. 31.(화) ~ 2022.6.30.(목)
 - 나. 과업설명 : 입찰공고로 같음
 - 다. 제안서접수 : 2022. 7. 1.(금), 09:00 ~ 15:00
 - 라. 제안발표 및 평가 : 2022. 7. 7.(목)
 - 마. 협상 및 업체 선정 : 2022. 7. 12.(화)
- ※ 추진 일정은 사정에 따라 변경될 수 있음

4. 제안서 제출방법

- 가. 제출일자 : 2022. 7. 1.(금), 09:00 ~ 15:00 접수분에 한함
- 나. 제출장소 : 서울 서초구 강남대로 547 한국교과서연구재단(5층) 총무부
- 다. 제출방법 : 방문 제출에 한함
- 라. 제출서류
 - 제안서 10부 (제안서 내용을 수록한 USB 1매 별도 제출)
 - 매입 대행 수수료 제안서 1부(별도 봉투에 봉인하여 제출)
 - 기타 : 「제안요청서」에서 정한 서류

5. 제안서 평가 및 낙찰자 결정방법

- 가. 제안서 평가요소 및 방법 : 「제안요청서」 참조
- 나. 낙찰자 결정방법
 - 제안서 평가 결과 기술능력평가 점수가 배점 한도(80.0점)의 85%(68.0점) 이상인 자를 협상적격자로 선정함.
 - 협상순서는 협상적격자의 기술능력 평가 점수와 입찰 가격평가 점수를 합산하여 합산 점수의 고득점 순으로 하고 우선협상대상 업체와 협상이 타결되면 차순위 업체와의 협상은 생략
- 다. 제반절차는 「제안요청서」를 수용하여 제안서를 제출함으로써 상호 인정한 것으로 같음

6. 입찰보증금

- 가. 사업예산(매입금액)에 제안업체가 제시한 매입 대행 수수료율을 곱한 금액의 100분의 5 이상 이행(입찰)보증보험증권으로 대체

- 「은행법」에 따른 금융기관 및 「보험업법」에 따른 보험사업자가 발행한 보증서 또는 증권
- 나. 제출 시기 : 입찰참가 신청서 제출 시
- 다. 낙찰자가 정당한 이유 없이 일정 기일 내에 계약을 체결하지 아니한 경우, 입찰보증금은 한국교과서연구재단에 귀속되며, 부정당업자로 입찰참가자격 제한을 받게 됨

7. 기타 사항

- 가. 제출된 제안서는 낙찰될 경우 계약서의 일부로 간주되오니 작성에 유의 바람
- 나. 입찰에 제출되는 서류가 사본일 경우에는 “사실과 상위 없음”을 명기하고 인감날인 후 제출하여야 하며, 제출된 서류는 일체 반환하지 않음
- 다. 참가등록 및 제출은 업체 대표가 직접 하거나 또는 대표자가 위임한 대리인의 경우 위임장 및 신분증 사본을 지참하여 등록할 수 있음
- 라. 제안서 및 기타 서류제출은 제안요청서에 따라 사실대로 작성 제출하여야 하며, 허위사실이 발견될 경우에는 입찰참가 제한·낙찰무효 및 계약을 해지할 수 있음
- 마. 참가자격의 확인을 위하여 필요시 우리 재단에서는 입찰 참가자에게 관계기관이 발행하는 증빙서류의 보완을 추가로 요구할 수 있음
- 바. 입찰에 참가하고자 하는 자는 반드시 제안요청서를 열람하여 그 내용을 숙지하여야 하며, 숙지하지 못한 책임은 입찰참가자에게 있음
- 사. 기타 세부사항은 제안요청서를 참고하시기 바람.
- 아. 문의: 총무부장 임이균(02-6206-6355)

위와 같이 공고함.

2022년 5월 31일

재단법인 한국교과서연구재단이사장